

Dagsorden for møde i afdelingsbestyrelsen onsdag d. 21. september 2016 kl. 19:00

Tilstede:

Michael, Michael, Mogens, Sally, Morten, Niels Christian, Dorthe.

1. Godkendelse af referat fra møde i afdelingsbestyrelsen d. 31. august 2016

Referatet kan findes på www.kirkehoej.dk. Referatet godkendt.

2. Nyt fra ejendomskontoret

Det er stadig byggesagen der fylder.

Træer ved Troldstien 13/Hyldemorsvej ønsker beboer beskæres da de mener de er store, dette er ikke nemt, da beskæring medfører træerne bliver tættere, siger gartneren. Vi kigger på det inden næste møde.

Hyldemorsvej 8 bytter 1. november 2016.

Vand ved trappe i kælder Tornerosevej 80, kloak er filmet uden der er fundet noget. Der skal graves op før vi kan se hvad der er galt. Dette sættes i gang af Morten.

3. Vandinstallationer

Møde i følgegruppen d. 20. september 2016. Det går bedre, men der er stadig problemer, KAB og Orbicon skal følge op på de sanktions muligheder, der er overfor CURA.

Der skal udfyldes mangellister af beboerne til CURA, selv om arbejdet ikke er færdigt. Hvis mangler ikke er udbedret inden 14 dage, skal der bestilles håndværker udefra.

NC laver et skriv til beboerne, så de kan skrive tilbage om der er mangler der hvor arbejdet er "færdig".

Der har været tyveri fra bolig hvor der ikke var låst, forsikring sag trækker ud, CURA vil ikke tage ansvaret, NC kontakter KAB så der kan starte en sag hvor KAB støtter de beboer der er berørt.

4. Fibernet

Afdelingsbestyrelsen får en mundtlig orientering om situationen og drøfter det videre forløb.

Siden sidst NC talte med Erik Nielsen Kagsgården, som har fået Parknet. Parknet og Fibia (Wao) er kontaktet vi venter på tilbud. Vi skal have tilbud samlet med Tornerosevej, der også er interesseret, dette vil muligvis betyde en bedre pris når vi er flere.

5. Vaskeriet

Fastlæggelse af forslag om fremtidige priser i vaskeriet.

Vaskeri budget vedhæftet dette referat.

6. Afgrænsning af haverne.

Bilag: Forslag til afdelingsmøde vedr. afgrænsning af haverne.

Vi foreslår der trækkes en streg i sandet, så der ikke kan foretages yderligere udvidelser.

7. Budget 2017/18

Bilag: Budgetmateriale fra KAB

Konto 107: Vand til vaskeri 120 m³ skal være 17.000kr. ikke 12.000kr.

Konto 118: Alle udgifter til vaskeri skal justeres.

Konto 119: Der afsættes 10.000 kr. til fælles aktiviteter. Disse penge er til festudvalget, der vil arrangere noget for beboerne.

Morten spørger Kilometergården om de vil være med på indkøb af et fælles telt.

8. Kunstgræsbanen

Sally har deltaget i dialogmøde med B73. Generne er ikke som forventet, det er om aften der er gener. Der er problemer med bold spil op af hegn, måske kan det løses med løst net så der ikke kan spilles op af hegn mod Nøkkedalen. Skilte på hegn med oplysning om hvilke tider banen må benyttes. De låger der er til, at hente bolde, larmer dette skal løses. B73 foreslår der holdes møde med kommunen og beboer, så der kan findes løsning. Lyset er voldsomt, og begrænser sig ikke kun til banen, tyder på projektørerne skal justeres, så de rettes mod banen. Sally kontakter B73 om projektør er indstillet korrekt.

Sally bliver indkaldt hvis der kommer flere møder.

9. Afdelingsmøde 8. november 2016

Bilag: Udkast til indkaldelse gennemgået.

5. se punkt 6.

6. Mogens sørger for oplæg.

7. Skal til afstemning på beboermødet.

11. Det er Sally der er afløser for Hans og er derfor på valg.

13. Beboeraktivitetsudvalg.

10. Årsberetning 2016

Bestyrelsen drøfter indholdet i årsberetningen

Bilag: Stikord til årsberetning. Godkendt. 8 flyttesager i 2015.

11. Økonomisk oversigt

Bilag: Økonomisk oversigt pr. 13. september 2016

Ser fornuftigt ud her 5 måneder inde i regnskabsåret.

12. Meddelelser fra formanden

Afdelingsbestyrelsen besluttet der udbetales telefongodtgørelse til afdelingsbestyrelsen som altid.

Telefongodtgørelse sendes af Sally til KAB.

Møde i Herlev midte, hvad sker der i de forskellige afdelinger.

13. Eventuelt

Intet.

Dorthe Poulsen, referent

Næste møde: Onsdag d. 5. oktober 2016 kl. 19:00