

Kommissorium for byggeudvalg

Vores tage skal renoveres inden for en overskuelig fremtid. Konkret har vi budgetteret med renovering af den første blok i 2026-27. Denne renovering af en enkelt blok skal fungere som en prøverenovering forud for renoveringen af de øvrige blokke i 2029-30.

Afdelingsbestyrelsen, bæredygtighedsudvalget og udvalget vedr. udearealer har forskellige ideer til, hvilke forbedringer der evt. kan gennemføres i forbindelse med en kommende tagrenovering. Det drejer sig fx om opførelse af halvtag foran alle huse, udnyttelse af tagetagen, tagaltaner i 1½ plans-husene, opsætning af solceller mm.

Det tager erfaringsmæssigt lang tid at undersøge sådanne forbedringsideer til bunds. Derfor nedsætter afdelingsbestyrelsen allerede nu et byggeudvalg med følgende opgaver:

Byggeudvalget skal:

- Undersøge mulighederne for at gennemføre forskellige bygningsforbedringer på Kirkehøj Kædehuse i forbindelse med tagrenovering. Som eksempler kan nævnes udnyttelse af tagetage, overdækning af areal foran husene, opsætning af solceller og opførelse af tagaltaner på 1½ planshusene. Dette er kun eksempler på forbedringer. Udvalget kan herudover undersøge andre former for forbedringer, som naturligt knytter sig til en tagrenovering.
- Til udvalget knyttes en bygnings sagkyndig ekspert, som kan bistå udvalget med at bedømme de realistiske muligheder for gennemførelse af udvalgets ideer.
- Udvalget skal herudover fremkomme med økonomiske overslag over omkostningerne ved at gennemføre de ideer, som udvalget finder hensigtsmæssige og realistiske.

Udvalget skal senest i 2025 fremkomme med en rapport, som kan danne grundlag for planlægningen af første etape af tagrenoveringen i 2026.