

Referat af møde i afdelingsbestyrelsen 9. januar 2019

1. Godkendelse af referat fra møde i afdelingsbestyrelsen d. 3. december 2018

Referat kan ses på www.kirkehøj.dk

-Godkendt

2. Nyt fra ejendomskontoret

-Mange flyttesager, en i Kirkehøj Kædehuse.

2A Telefonpenge afdelingsbestyrelsen

-Godkendt Sally kontakter KAB.

3. Installation af bolignet

-You See skulle nu fungere hos alle.

4. Budgetmøde 6. februar 2019

-Planlægning af møde

Mødes kl. 18.00.

Michael køber øl og vand.

Hvis der ikke kommer en repræsentant fra ejendomskontoret, tager Mogens imod beboerne, og registrer hvor mange der kommer.

Michael bliver referent.(Dorthe deltager ikke i mødet)

Niels Christian, fremlægger beretningen.

Niels Christian fremlægger hovedet punkter fra driftsbudgettet.

5. Budget 2019-20

-Afdelingsbestyrelsen færdiggør det endelige budget

Rettelser er tilføjet. Husleje lettelse på 13,36kr./pr. m²/pr. år., omkring 100 kr./pr. mdr.

Budgettet er efter rettelser, ok. Fremføres af Niels Christian.

6. Beretning for 2018

Afdelingsbestyrelsen godkender beretningen for 2018, der skal fokus på affaldssortering fremføres af Niels Christian..

-Godkendt

7. Overdragelse af komfurer til beboerne

Kurt Rytter fra KAB meddeler, at afdelingsmødet kan træffe bindende beslutning om overdragelse af hvidevarer til beboerne. Der kan således fremsættes forslag om dette på afdelingsmødet d. 6. februar.

-Forslag godkendt til fremlæggelse på beboermødet. Fremlægges af Mogens

8. Pay-per Wash

Vaskeriudvalget har udarbejdet forslag om overgang til Pay-per-Wash i vaskeriet.

-Fremlægges af Mogens

9. Ejendomskontoret

Formanden orienterer om status for sonderinger vedr. evt. sammenlægning af ejendomskontoret

med AKB Kobbervej/Kiselvej.

-Ejendomskontoret, forventer afgørelse i denne uge om der skal ansættes en ny ejendomsleder, eller om vi skal være sammen med Kobber Kiselvej, vi afventer,

10. Økonomisk oversigt

-vi forventer et overskud. Det ser fint ud.

11. Nyt fra formanden.

-Repræsentantskabsmøde, NC genvalgt til organisationsbestyrelsen. Mogens er blevet supplant for Tubberupvænge. Fremover bliver der to gange om året holdt formandsmøde. På mødet bliver dagsorden gennemgået og drøftet. Repræsentantskabsmøde i BL. BL har indmeldt sig i Dansk erhverv.

Det er uheldigt der er afdelinger i Herlev Boligselskab, er oprettet hjemmesider, der ikke er ensartet og er oprettet af enkel personer. NC forslag, alle afd. skal have færdig hjemmeside modul fra KAB, dette koster men er en god ensretning og mere sikkert.

Tak til Sally for hun har været en del af bestyrelsen.

12. Eventuelt

-intet

Næste møde 6. marts. 2019