

Referat for møde i afdelingsbestyrelsen torsdag d. 15. august 2024 kl. 17:00

1. Godkendelse af referat fra møde i afdelingsbestyrelsen d. 13. juni 2024

Referat kan ses på www.kirkehøj-kædehuse.dk

- Referat er godkendt.

2. Nyt fra ejendomskontoret

- Bestyrelsen er orienteret fra EK omkring aktuel prioritering.

3. Temamøde: Fastlæggelse af det langsigtede investeringsbehov i afdelingen

Afdelingsbestyrelsen gennemgår fortegnelse over investeringsbehovet for de enkelte bygningsdele forud for markvandring og udarbejdelse af budget.

Bilag: Udkast til langsigtet vedligeholdelsesplan

Fremtidige arbejder drøftes og investeringer indskrives i skemaoversigt.

4. Økonomisk status

Bilag: Oversigt over økonomisk status (fremsendes senere)

Der er overskridelser på de fleste poster, så der er brugt i omegnen af 1 million for meget på driften i seneste regnskabsår.

5. Meddelelser fra formanden

- 3 nye flyttesager. En intern og 2 tilflyttere.

- Møde om henlæggelsespolitik d. 28.8.24. NC deltager.

- Der er opstillet ny vaskemaskine på vaskeriet. Det var en donation fra en beboer.

- Fremover er Søren kontakt fra ejendomskontoret på bestyrelsesmøderne. Han deltager 4 gange om året.

- Sommerfest – der blev afholdt sommerfest, med god stemning.

6. Eventuelt

- Der mindes om, at der skal indkaldes til møde i bæredygtighedsudvalget.
- Vi mangler stadig en IT-kyndig ekstra, der kan hjælpe med at holde afdelingens kommende Facebookside ved lige.
- Næste møde 12.9.24

----- Ref. Thomas Andersen